

新绛县第二幼儿园建设项目工作方案

为扩大我县学前教育资源，满足城区适龄儿童接受优质公办学前教育需要，根据县委、县政府办公室《关于〈新绛县2019年建设项目任务分解方案〉的通知》(新办发[2019]13号)文件精神，新绛县第二幼儿园为我县2019年实施的重点工程，为保障工程顺利进行，特制定以下工作方案。

一、目标任务

为解决城区居民入优质公办园难的问题，大力发展我县学前教育，决定新建新绛县第二幼儿园建设项目。

二、建设内容及投资情况

项目位于东街13号，占地3.66亩，建筑面积3046.43m²，投资977.5万元，其中：北楼改造面积696.43m²，中楼、南楼新建面积共2350m²（包括连廊），建成后可容纳240余名幼儿（2轨8个班），服务四府街社区、文庙社区及中城社区的适龄幼儿就近入园。

三、实施步骤

为保障工程顺利进行，我们建立工作台账，制定具体详细的倒排工期表如下：

（一）幼儿活动用房

- 1、地暖保护层：4月1日至4月5日。
- 2、地板砖铺装：4月6日至4月25日。

- 3、内墙粉刷涂料：4月15日至5月1日。
- 4、外墙保温真石漆：4月10日至4月30日。
- 5、卫生间洁具安装：4月26日至5月14日。
- 6、穿线、装灯、安门：4月20日至4月30日。

(二) 幼儿活动单元

- 1、地暖管敷设及保护层：4月5日至4月10日。
- 2、地板砖铺装：4月11日至4月30日。
- 3、内墙粉刷涂料：4月25日至5月20日。
- 4、外墙保温真石漆：4月5日至4月25日。
- 5、屋顶保温、防水、挂瓦：4月26日至5月25日。
- 6、卫生间洁具安装：5月1日至5月15日。
- 7、穿线、装灯、安门：5月16日至5月30日。

(三) 综合楼

- 1、一层砌筑填充墙：4月6日至4月15日。
- 2、开槽布管：4月8日至4月15日。
- 3、窗框安装：4月8日至4月15日。
- 4、一、二、三层抹灰：4月17日至4月29日。
- 5、外墙保温、真石漆：4月17日至5月20日。
- 6、屋顶保温、防水、挂瓦：5月1日至5月30日。
- 7、室内消防管道安装：4月20日至5月2日。
- 8、卫生间防水：4月30日至5月2日。
- 9、地暖管敷设及保护层：5月3日至5月10日。
- 10、地板砖铺装：5月11日至5月25日。
- 11、内墙粉刷涂料：5月20日至5月30日。
- 12、卫生间洁具安装：5月25日至5月30日。
- 13、穿线、装灯、安门：5月25日至5月30日。

(四) 室外工程

- 1、室外消防管网：4月25日至5月10日。
- 2、室外消火栓：4月25日至5月10日。

- 3、消防水池设备安装、调试：4月30日至5月10日。
- 4、消防水池防水施工：4月10日至4月15日。
- 5、雨水管网、检查井：5月5日至5月10日。
- 6、污水管网、检查井：5月10日至5月20日。
- 7、化粪池、检查井：5月1日至5月15日。
- 8、地面硬化：5月20日至5月25日。
- 9、台阶：5月25日至5月30日。
- 10、大门安装：5月25日至5月30日。

四、保障措施

(一)加强组织领导。为确保第二幼儿园建设工作顺利实施，成立县政府县长为组长，分管副县长为副组长，教育、发改、财政、龙兴镇、国土、住建、行政审批局等部门主要负责人为成员的幼儿园建设领导小组，统筹协调第二幼儿园建设。

(二)明确职责分工。教育局负责申报立项、项目选址、项目建设、设施设备集中采购和后期教师招聘、培训及管理；龙兴镇主要负责新建公办幼儿园建设项目征地、拆迁等工作；行政审批局负责项目立项的审批；财政局负责落实项目建设资金并加强对资金使用的监管；国土局负责新建幼儿园所需建设用地的报批及土地征收、供地等工作；住建局负责规划布局、项目选址、及时审批各项报建手续及工程建设质量管理审批等工作；审计局负责项目资金的监督审计工作。

(三)确保质量进度。领导小组要负责指导、组织、实施公办幼儿园建设，及时协调处理建设过程中出现的具体问题。在建设过程中严格按国家规定办理各项基本建设报批手续。落实“五

制管理”（工程招标投标制、项目法人制、工程监理制、合同管理制度、工程廉政责任制）。建立项目实施“绿色通道”，落实各项税费减免优惠政策，行政性收费、政府性基金及服务性收费均按规定的最低标准收取或免收。严格把好项目验收关。确保工程建设质量，如期交付使用。

